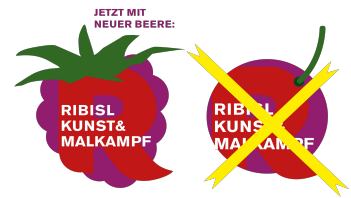


Ribisl-Partie e.V., Reibergassl 5, 93055 Regensburg
Ribisl-Haus, Minoritenweg 23, 93047 Regensburg
1.Vorstand: Jakob Friedl, Tel: 0176 97 87 97 27
Email: jakob@ribisl.org



Frau Oberbürgermeisterin
Gertrud Maltz-Schwarzfischer
Altes Rathaus
93047 Regensburg

Regensburg, 14.08.2020

Fragen zum Boschareal

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

der Umgang mit dem Bosch-Areal wirft weitere Fragen auf. Ein Antrag der Ribisl-Partie wurde am Mittwoch, dem 17.06.2020, in einer nichtöffentlichen Sitzung im Grundstücksausschuss behandelt. Wie Sie während der Sitzung feststellten, hätte der Antrag allerdings auch öffentlich verhandelt werden können und ist dementsprechend zu behandeln. Da keine Belange Dritter betroffen waren hat der Tagesordnungspunkt als öffentlich zu gelten. Leider kann ich diesen Tagesordnungspunkt trotzdem nicht auf dem städtischen Portal finden. Ich bitte darum, dies nachzuholen. Ich möchte die Verhandlung des Tagesordnungspunktes Zwischennutzung auf dem Boschareal gerne nachhören. Gibt es eine Tonaufnahme der Sitzung?

Zu folgenden Fragen erbitte ich schriftliche Stellungnahme:

1. Welche baurechtlichen Genehmigungen gab es für das Gebäude und die einzelnen Flächen? Ich bitte um Übermittlung entsprechender Unterlagen.
2. Seit wann befindet sich das Boschareal in städtischem Besitz? Wie viel hat die Stadt für das Areal bezahlt?
3. Existierte zum Zeitpunkt des Kaufes durch die Stadt der Flohmarkt noch? Wurden Mietern von Seiten der Stadt Kündigungen ausgesprochen?
4. Wann genau wurde der Stromanschluss gekündigt? Gab es bereits Rückbaumaßnahmen auf dem Areal? Wenn ja, welche? Ist es korrekt, dass Stromkabel bereits aus den Wänden entfernt werden oder wurden? Wenn ja, wann wurde damit begonnen?
5. Wann wird das Areal abgebrochen?
6. Wann erfolgt eine Neubebauung? Gibt es für die Neubebauung eine städtebauliche Förderung? Wenn ja, ist die Auszahlung dieser Förderung garantiert? Es handelt sich bei der Neubebauung um ein sogenanntes „urbanes Gebiet“. Welche Sonderregelungen sollen hier Anwendung finden?
7. Wann und warum wird der Safferlingsteg renoviert? Wie weit sind die Planungen für Steg und Wohnbebauung fortgeschritten? Ist es möglich Einsicht zu nehmen?
8. Welche Anfragen Dritter und welche Überlegungen zu Zwischennutzungen des Boschareals gab es bereits in der Vergangenheit? Falls nicht anders möglich bitte ich um Auskunft zu Anfragen Dritter in anonymisierter Form.

Ich bitte außerdem darum, mir alle Beschlussvorlagen, die das Boschareal betreffen, zukommen zu lassen, wenn möglich mit Sitzungsprotokollen.

Ich bedanke mich bereits im Vorfeld für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen