

Jakob Friedl
Ribisl-Partie e.V.
Minoritenweg 23
93047 Regensburg
Tel: 0176 97 87 97 27
Email: jakob@ribisl.org



Frau Oberbürgermeisterin
Gertrud Maltz-Schwarzfischer
Altes Rathaus
93047 Regensburg

Regensburg, den 31.07.2024

Betreff: Informationsbedarf öffentliche Dokumente und Öffentlichkeitsbeteiligungen zwischen Straubingerstraße und Donau - nun möglicherweise Sondergebiet Hafen

Sehr geehrte Oberbürgermeisterin,

die Tagesordnungspunkte „*Änderung des Flächennutzungsplanes Westhafen/Ölhafen – Sachstand - Erweiterung des Geltungsbereiches - Erneute frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB // Vorlage - VO/24/21206/61*“ und „*Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 274, Westhafen/Ölhafen - Sachstand - Erweiterung des Geltungsbereiches - Erneute frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB // Vorlage - VO/24/21203/61*“ wurden am 16.07.2024 von der Tagesordnung des Planungsausschusses genommen und auf die Sitzung des Planungsausschuss am 17.09.2024 um zwei Monate vertagt. Die Stadträte haben so etwas mehr Zeit um sich umfassend zu informieren und vorzubereiten.

Wie Sie wissen, habe ich bereits mehrfach schriftlich darum gebeten, mir ältere Versionen des Flächennutzungsplans, bzw. vorangegangene Änderungen, die das Planungsgebiet betreffen, zeitnah zu übermitteln. Ich erwarte hier in Zukunft Eingangsbestätigungen zu meinen Anfragen, denn es sollte möglich sein mir innerhalb von 24 Stunden öffentliche Unterlagen zu übermitteln, oder mir einen Ansprechpartner, z.B. im Planungsamt, zuzuweisen – der Verwaltungsaufwand hierfür ist eine vernachlässigbare Größe.

Darüber hinaus habe ich Fragen zum Flächennutzungsplan und den seit 2012 aufgestellten B-Plänen im Gebiet zwischen Straubingerstraße und Auweg mit der Bitte um zeitnahe Übermittlung oder Einsichtnahme in die angeforderten Unterlagen innerhalb der kommenden zwei Wochen.

Angesichts des aktuellen Aufstellungsbeschlusses und der laufenden Verfahren, gehe ich davon aus, dass die angeforderten Unterlagen sowieso schon bereit liegen.

Eine Erweiterung des Sondergebiets Hafen im Flächennutzungsplan wurde bereits am 22.01.2019 beschlossen (VO/18/15052/61). Diese Änderung des Flächennutzungsplans ist jedoch noch nicht festgesetzt. Der „B-Plan 274 Westhafen / Ölhafen“ wurde ebenfalls am 21.01.2019 erstmals aufgestellt (VO/18/15053/61). Im Nachgang dieser Beschlüsse des Planungsausschusses fanden öffentliche Informationsveranstaltungen statt und es gab die gesetzlich vorgeschriebene Möglichkeiten mündliche und Schriftliche Eingaben zu machen. Bis jetzt wurden diese Eingaben dem Planungsausschuss oder dem Stadtrat noch nicht zur Kenntnis gebracht und möglicherweise auch noch nicht abschließend bearbeitet und beantwortet. Gleiches gilt für die Aufstellungsbeschlüsse des B-Plans 147 vom 25.09.2012 (VO/12/7461/61) und die Teilung des B-Plans 147 / 147-1 am 3.12.2013 (VO/13/9183/61) und die damit verbundenen Bürgerbeteiligungen und frühzeitigen Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB. **Ich bitte um Übermittlung oder Einsichtnahme in die Einwendungen, Stellungnahmen und die Protokolle der Informationsveranstaltungen** – gerne auch für weitere interessierte Stadträt*innen.

Eine rasche Bearbeitung meiner Anliegen spart allen Beteiligten unnötige Reibungsverluste.

Vielen Dank im Voraus für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen

Stadtrat Jakob Friedl



P.S.: Weiterführende Informationen zum Thema finden sich auch hier: <https://ribisl.org/sondergebiet-hafen/>